

RELAZIONE TECNICA PER AUTORIZZAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA GIA' IN CORSO RELATIVA AL CENTRO COMPENSORIE PER IL RITIRO DEI RIFIUTI E.E.R. 15.01.06

Premesso che:

- Con Verbale del Consiglio di Amministrazione dello scorso 26 maggio 2025 veniva autorizzato al punto 5):
 1. Lo svolgimento della procedura di gara per l'Affidamento in accordo quadro con unico operatore economico PER IL SERVIZIO DI CENTRO COMPENSORIE PER IL RITIRO DEL RIFIUTO URBANO E.E.R. 15.01.06 "MULTIMATERIALE" PROVENIENTE DALLA RACCOLTA STRADALE EFFETTUATA SUL TERRITORIO PINEROLESE DA ACEA PINEROLESE INDUSTRIALE S.P.A. CON SUCCESSIVA VALORIZZAZIONE DEI MATERIALI PER RENDERLI IDONEI AL CONFERIMENTO AGLI IMPIANTI DELLA FILIERA CONAI, COMPRENSIVO DI TUTTE LE ATTIVITA' NECESSARIE PER IL RICONOSCIMENTO DEI CORRISPETTIVI -CPV 90513000-6 - ATECO 38.32.3, CIG- B6A8E7029C- il cui importo previsto ammonta ad € 1.386.500,00 + IVA di cui € 500,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e comprensivo di eventuale proroga tecnica per una durata complessiva previsionale di mesi 18.
 2. L'aggiudicazione del servizio oggetto dell'accordo quadro mediante procedura aperta sopra soglia ai sensi degli artt. 14 comma 1 lettera c) e 71 del D.Lgs 36/2023 con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo (prezzo più basso) ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs 36/2023.
 3. La nomina per le finalità dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Peiretti Roberto e, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs 36/2023, Direttore dell'esecuzione il Sig. Brunetto Luca.
 4. L'avvio del servizio, la gestione e la responsabilità di tutte le fasi relative all'esecuzione del Servizio al Direttore dell'esecuzione.
- A seguito dell'avvio, dei servizi da parte della ditta RELIFE RECYCLING s.r.l. con sede in Via Gramsci, 2 a Sant'Olcese (GE), aggiudicataria della procedura a decorrere dal 17 luglio 2025, e firmataria del contratto di appalto n. 17/2025, veniva segnalato dalla stessa che il materiale oggetto di conferimento non era rispondente alle caratteristiche previste in fase di gara in quanto era presente una quantità di Frazione estranea superiore a quella preventivata in appalto e, a seguito di verifiche effettuate in contraddittorio fra le analisi effettuate dall'appaltatore e quelle commissionate dalla stazione appaltante, si rilevava che effettivamente il flusso di rifiuti presentava un incremento di frazione estranea superiore a quello preventivato in fase di istruttoria della procedura.
- Questo fatto ha determinato, quindi, un notevole aggravio di costo a carico dell'appaltatore, che per poter garantire lo standard qualitativo richiesto in gara ha dovuto aumentare la quantità di manodopera impiegata per la selezione e rallentare la velocità dell'impianto di selezione, oltre che rimuovere una maggiore quantità di frazione estranea poi da smaltire.
- Ciò detto, per uno spirito di collaborazione da parte dell'appaltatore, che così facendo ha evitato il blocco dei conferimenti che avrebbe comportato conseguenti ingenti danni sul servizio di raccolta, il flusso di materiale conferito, che risultava essere fuori specifica, è stato comunque regolarmente ritirato e trattato da questi, seppur con un maggior onere a suo carico.

Preso atto che:

- Occorre risolvere tempestivamente le problematiche evidenziate ai punti precedenti, dunque a tal fine il Direttore dell'Esecuzione ha preso in carico l'attività di verifica economico-contabile e gestionale da cui è emerso che si rende necessaria una modifica contrattuale in corso di esecuzione, secondo quanto stabilito dall'art. 120 c. 1 lett. b) e c. 7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.
- Per questi motivi si prevede e concorda tra le parti quanto segue:

- Che la parte eccedente di frazione estranea venga smaltita direttamente dalla stazione appaltante presso l'impianto di TRM.
- Che, sulla scorta delle valutazioni economiche effettuate, la prestazione aggiuntiva eseguita dall'appaltatore e quantificata in €/ton. 40,77 si ritiene congrua e pertanto, al fine della prosecuzione del servizio la stazione appaltante provvederà al riconoscimento del maggior onere derivante nel limite dell'80% del valore al netto del 5% di variazione prevista in appalto, ai sensi dell'art. 60, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.
- Che tale incremento di prezzo verrà riconosciuto già dal mese di novembre corrente, per i motivi sopra descritti, e che potrà essere oggetto di verifica periodica quadrimestrale, a seguito delle azioni previste dalla stazione appaltante al fine di riportare il flusso dei rifiuti ad una % di frazione estranea pari o inferiore a quella prevista in fase di gara.

Pertanto alla luce delle motivazioni illustrate nella predetta relazione, e visto il Capitolato Speciale d'Appalto:

SI PROPONE

Di ricorrere all'istituto della variante in corso d'opera per un valore di € 187.834,60 al fine di mantenere il periodo di durata utile dell'appalto, pertanto il nuovo importo complessivo di tutte le opzioni temporali previste sarà di € 1.574.334,60 di cui € 500,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Firmato da

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Roberto Peiretti

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE

Luca Brunetto

Per autorizzazione in attesa di ratifica del Consiglio di Amministrazione:

IL DIRETTORE GENERALE

Carcioffo Francesco